



Condamine, Restaurant en bon état avec vitrine de 80 m<sup>2</sup> + terrasse. 1 cave en sous-sol.

Loyer actuel 4000 €. Bail commercial 3-6-9 ans.

Murs occupés: 2.400.000€. Murs libres: 3.500.000€

Selling price : 1 100 000 €

Charges : Consult us

Fees : Consult us

Condition : Good condition

Living space : 80 m<sup>2</sup>

**Advantages :**

- Cellar

**Address :**

Condamine,

<http://mazza-immobilier.com/en/sales/414-condamine-restaurant.pdf>